

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 54/17.10.2014 г.
от заседание на Общински съвет
- Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред- Информация за състоянието на общинската пътна мрежа и подготовката за есенно-зимния сезон в Община Горна Оряховица 2014-2015 г.

Докл.: М.Богомилов- Председател на ПКМСНУОРБДТ

М.Богомилов-Инспектор Константинов ни уведоми че сме подготвени да посрешнем зимния сезон и комисията прие така направената информация от кмета на общината.

Изказвания не се направиха.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 914

По т.2 от дневния ред- Предложение относно промени в Правилника за отпускане на финансова помощ за извършване на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица , живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общинския съвет Горна Оряховица

РЕШИ:

1.Отменя чл.8, т.5 и т.6 от Правилника за отпускане на финансова помощ за извършване на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица , живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Горна Оряховица.

2.Променя чл.20, ал.2 от Правилника за отпускане на финансова помощ за извършване на процедури и дейности по асистирана репродукция на семейства и лица , живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Горна Оряховица като придобива следното съдържание: „Списък с одобрените заявления/изписва се входящия номер/,както и размерът на отпускнатата сума, се одобрява от Общински съвет Горна Оряховица, след внесено предложение за решение от Председателя на комисията и се отразява на интернет страницата на Община Горна Оряховица и информационно табло в

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.
Центъра за информационно, административно обслужване и и други услуги на
гражданите при Община Горна Оряховица”.

” ” ”

По т.3 от дневния ред- Питания и отговор на питання

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 915

По т.4 от дневния ред- Предложение относно приемане на бюджетна прогноза за периода 2015-2017 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Горна Оряховица

РЕШИ:

1.Одобрява бюджетната прогноза за периода 2015-2017 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 916

По т.5 от дневния ред- Предложение относно промени в разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи в частта за местни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124, ал.2 и чл.127 от Закона за публичните финанси , Общински съвет Горна Оряховица

РЕШИ:

1. Променя плана на бюджета на кметство Поликраище за 2014 година за местни дейности, както следва:

Намалява § 10-00 Издръжка

§ § 10-30 текущ ремонт с 2 420 лв.

Увеличава §52 00 Придобиване на ДМА

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

§§52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения с 2 420 лв., като въвежда следния нов обект в поименния списък за капиталови разходи:

„Воден котел на твърдо гориво“ на стойност 2 420 лв.

2. Променя плана на бюджета на ОП МДСИП за 2014 година, както следва:

Намалява § 10-00 Издръжка

§ § 10-15 материали с 1 386 лв.

Увеличава §52 00 Придобиване на ДМА

§§52-05 придобиване на стопански инвентар с 1 386 лв., като въвежда следния нов обект в поименния списък за капиталови разходи:

„Косачка Husqvarna LC 356 AWD“ на стойност 1 386 лв.

3. Общинският съвет упълномощава кмета на общината да отрази промените по разходна част на плана на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи, по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 917

По т.6 от дневния ред- Предложение относно изменение на приходната и разходната част на бюджета, поименния списък за капиталови разходи, предоставяне на временни безлихвени заеми за изпълнение на проекти по Оперативна програма „Административен капацитет“ и изменение на сметки за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.2, ал.3, ал.4, чл.127, ал.1 от Закона за публичните финанси и във връзка с т.20 от ДДС 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица

РЕШИ:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2014 година за местни дейности, както следва:

По приходната част

1.1. Изменя § 76 00-Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) с (-) 15 000 лв., като ги предоставя за изпълнение на следните проекти:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

- 10 000 лв. за изпълнение на проект «Повишаване компетентността и мотивацията на служителите в Община Горна Оряховица» по ОП «Административен капацитет»;

- 5 000 лв. за изпълнение на проект „Община Горна Оряховица - модерна и конкурентна администрация“ по ОП «Административен капацитет»;

1.2. Намалява §§ 83-82 - погашения по дългосрочни заеми от други лица в страната (-) с 90 000 лв.

1.3. Променя плана на приходната част на бюджета за 2014 г. на общината по § 31 13- целева субсидия за КВ като:

Намалява § 31 13-целева субсидия за КВ-държавни дейности с 117 лв.

Увеличава § 31 13-целева субсидия за КВ-общински дейности с 117 лв.

По разходната част

1.2. Увеличава разходната част с 75 000 лв. като:

- увеличава бюджета на Кметство с. Драганово с 4100 лв. както следва:

- с 4100 лв. Функция II Отбрана и сигурност, дейност 284 Ликвидиране на последиците от стихийни бедствия и производствени аварии, § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи, §§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти за обект „Доизграждане и възстановяване на подпорна стена на „Касап дере“ с.Драганово“, с който допълва поименния списък за капиталови разходи.

- увеличава бюджета на Кметство гр. Горна Оряховица с 70900 лв. както следва :

- с 19642 лв. Функция I Общи държавни служби, дейност 122 Общинска администрация, §10-00 Издръжка, §§10-16-вода, горива и енергия.

- с 758 лв. Функция IV Здравеопазване, дейност 431 Детски ясли , детски кухни и яслени групи в ОДЗ , § 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи, §§ 52-05- придобиване на стопански инвентар за обект „ Доставка и монтаж на бойлер за Детска ясла „Зорница“-гр.Г.Оряховица“ в частта на финансиране със собствени бюджетни средства, с който допълва поименния списък за капиталови разходи;

- с 50 500 лв. Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности, от тях по дейности както следва:

с 20 000 лв. дейност 714 Спортни бази за спорт за всички, §45-00 Субсидии за организации с нестопанска цел;

с 5 500 лв. Дейност 752 Градски библиотеки, §10-00 Издръжка, §§10-14-учебни и научно-изследователски разходи и книги за библиотеките – 2 000 лв., §§10-16-вода, горива и енергия -3 500 лв.;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.
с 25 000 лв. Дейност 759 Други дейности по културата, §§10-20-разходи за
външни услуги.

1.3. Извършва компенсирани промени в размер на 1042 лв. в Поименния
списък за капитални вложения на обектите в частта на финансирането им с *целева
субсидия за капитални вложения* на Община Горна Оряховица, както следва:

било	става	разлика
лв.	лв.	лв.

§51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи

Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности

*Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и
етнографски комплекси с местен характер*

-Основен ремонт на сграда на Исторически музей, гр.Горна Оряховица	20300	20247	-53
---	-------	-------	-----

§52-02-придобиване на сгради

Функция V Социално осигуряване, подпомагане и грижи

*Дейност 589 Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане
и заетостта*

-Доизграждане отводняване на покрив сграда ЦНСТ гр.Г.Оряховица	6309	6233	-76
---	------	------	-----

§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности

Дейност 738 Читалища

-Изграждане на отоплителна и вентилационна система в читалище „Напредък 1869“, гр.Г.Оряховица	20000	19883	-117
--	-------	-------	------

§ 52-05- придобиване на стопански инвентар

Функция IV Здравеопазване

Дейност 431 Детски ясли , детски кухни и яслени групи в ОДЗ

-Доставка и монтаж на бойлер за Детска ясла „Зорница“-гр.Г.Оряховица	0	1042	+1042
---	---	------	-------

§ 52-06-придобиване на инфраструктурни обекти

Функция IV Здравеопазване

Дейност 431 Детски ясли , детски кухни и яслени групи в ОДЗ

-Изграждане на детска площадка в ДЯ „Зорница“,	20000	19930	-70
--	-------	-------	-----

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.
гр.Горна Оряховица

-Изграждане на детска площадка в ДЯ „Еделвайс“, гр.Горна Оряховица	20000	19913	-87
---	-------	-------	-----

Функция VI „Жилищно строителство, БКС и ООС”

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

-Изграждане на детска площадка-2 в кв.”Пролет” гр. Г.Оряховица	13691	13652	-39
---	-------	-------	-----

-Изграждане на детска площадка в кв.”Пролет” гр. Г.Оряховица	10000	9695	-305
---	-------	------	------

- Изграждане на детска площадка УПИ XII за КЖС и гаражи кв.89 по плана на ЦГЧ гр.Г.Оряховица	10000	9967	-33
---	-------	------	-----

- Изграждане на детска площадка в с.Правда	10000	9888	-112
--	-------	------	------

Функция VII Почивно дело, култура, религиозни дейности

Дейност 745 Обредни домове и зали

-Изграждане на ограда гробищен парк с.Драганово	15000	14850	-150
---	-------	-------	------

Всичко компенсирани :	145300	145300	0
------------------------------	---------------	---------------	----------

2.1. По приходната част:

За оперативна програма „Административен капацитет”:

За проект «Повишаване компетентността и мотивацията на служителите в
Община Горна Оряховица»

Увеличава:

§ 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства
от Европейския съюз (нето) +10 000 лв.

За проект „Община Горна Оряховица-модерна и конкурентна
администрация“

Увеличава:

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

§ 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) +5 000 лв.

2.2. Увеличава разходната част:

За оперативна програма „Административен капацитет“:

-За проект «Повишаване компетентността и мотивацията на служителите в Община Горна Оряховица» с 10 000 лв;

-За проект „Община Горна Оряховица - модерна и конкурентна администрация“ с 5 000 лв.

Разходите се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджетите и реализацията на всеки проект.

3. Заемите се погасяват след приключване на проектите и възстановяване на средствата от Националния фонд. В случай, че не може да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемите се трансформират в трансфер между бюджетни и извънбюджетни сметки (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите).

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 918

По т.7 от дневния ред- Предложение относно допълнение на т.10 от решение №705, протокол №42/06.02.2014 г. за списък на длъжностите, за които ще се плащат транспортни разходи.

На основание чл.21, ал.1, т.6, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.50 от Постановление на Министерски съвет №3 / 15.01.2014 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2014 г., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Допълва т.10. от решение №705, протокол №42/06.02.2014 г. за утвърждаване списък на длъжностите, за които се плащат транспортни разходи в полза на работещите от местоживеенето до местоработата и обратно, както следва:

Дневен център за деца с увреждания –логопед.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 919

По т.8 от дневния ред- Изразяване на мотивирано мнение по искано опрощаване по преписка №94-05-94 от 16.06.2014 г. от Администрация на Президента.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9, във връзка с чл.1 от Указа за опрощаване на несъбираеми дългове към държавата и чл.98, т.12 от Конституцията на Република България, Общински съвет Горна Оряховица след като обстойно се запозна с искане от Марин Симеонов Тихов от село Поликрайще, ул.”Вихрен” № 2 за опрощаване на задължения му изразява мнение: Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Да не се опрощава сумата, която лицето дължи, съгласно преписка № 94-05-94/16.06.2014 г.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 920

По т.9 от дневния ред- Предложение относно актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1.Отстъпване право на строеж за гаражна клетка № 5 в УПИ IV – За ЖС и гаражи, кв. 268 по плана на ЦГЧ, ГР. Горна Оряховица, с площ от 21,00 кв.м., съгласно АОС № 3254/10.09.2014г.

2.Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ VI – 727, кв. 49 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 973,00 кв.м., съгласно АОС № 3253/10.09.2014г.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

3. Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ IV – 5802, кв. 24 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица, с обща площ от 1409,00 кв.м., съгласно АОС № 3252/10.09.2014г.

4. Продажба на поземлен имот № 015760 – частна общинска собственост – застроена извън регулация нива в местност „Белянка” в землището на гр. Горна Оряховица, V категория с площ от 1,351 дка.

5. Продажба на поземлен имот № 000915 – частна общинска собственост – др. селскостопанска територия в местност „Турските лозя” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, VII категория с площ от 0,100 дка.

6. Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ III – 2787, кв. 106 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 470,00 кв.м., съгласно АОС № 3263/18.09.2014г.

7. Продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № 200218 – пустееща необработваема земя по плана на земеразделяне на с. Поликраище, община Горна Оряховица, V категория с площ от 1,388 дка, ПИ № 314017 - пустееща необработваема земя в местност „Бостанлъка” по плана за земеразделяне на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с площ от 0,334 дка, ПИ № 314043 - пустееща необработваема земя по плана за земеразделяне на с. Поликраище, община Горна Оряховица, с площ от 3,519 дка.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 921

По т.10 от дневния ред- Предложение относно удължаване срока за предоставяне за безвъзмездно ползване на помещение на II етаж в сградата на пл. ”Георги Измирлиев” № 4 на Центъра за превантивна възпитателна работа и обществена подкрепа – помощен орган на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Да се предостави за безвъзмездно ползване за срок от пет години помещение с площ 13 кв.м и прилежащи части от 5 кв.м. находящо се на II етаж в сградата на пл. ”Георги Измирлиев” № 4, гр. Горна Оряховица на Центъра за превантивна възпитателна работа и обществена подкрепа, като помощен орган към Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 922

По т.11 от дневния ред-Предложение относно прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ III - 2787, кв. 106 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 470,00 кв.м., съгласно АОС № 3263/18.09.2014г

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Горна Оряховица, представляваща 16/470 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ III - 2787, кв. 106 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 470,00 кв.м., съгласно АОС № 3263/18.09.2014г. на съсобствениците с Николай Цветанов Николов и Десислава Иванова Ганчева. Като Николай Цветанов Николов и Десислава Иванова Ганчева закупят частта на Общината от 16/470 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ III - 2787, кв. 106 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с обща площ от 470,00 кв.м., съгласно АОС № 3263/18.09.2014г при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 328 лв. /Словом: триста двадесет и осем лв./ без ДДС или 394 лв. /Словом: триста деветдесет и четири лева/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 923

По т.12 от дневния ред- Предложение относно изваждане от фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и включване във фонд „За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди” на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г. жилище и във връзка с Решение № 876 от Протокол № 51/31.07.2014 г. на Общински съвет Горна Оряховица. Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Изважда от фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” и включва във фонд „За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински жилища” недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища съгласно приложен списък отразяващ писменото волеизявление на наемателите, одобрен от Кмета на Община Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 924

По т.13 от дневния ред- Предложение относно продажба на поземлен имот № 000915 – частна общинска собственост – др. селскостопанска територия в местност „Турските лозя” в землището на с. Драганово, общ. Горна Оряховица, VII /седма/ категория с площ от 0,100 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 000915 – частна общинска собственост – др. селскостопанска територия в местност „Турските лозя” в землището на с. Драганово, общ. Горна Оряховица, VII /седма/ категория с площ от 0,100 дка., съгласно АОС № 3255/11.09.2014 г., с първоначална тръжна цена, определена по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 100 лв./Словом: сто лева/ без ДДС, която е по-висока за от данъчната оценка на гореописания недвижим имот.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 925

По т.14 от дневния ред- Предложение относно отмяна на Решение № 875 от Протокол № 51 от 31.07.2014 г. на Общински съвет – Горна Оряховица.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Договор от 24.10.1997г. за замяна на недвижим имот между Община Горна Оряховица и Виргиния Георгиева Урумова, вписан в АВ с № 148, том V, вх. рег. № 2620 / 1997г., Общинският съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отменя Решение № 875 от Протокол № 51 от 31.07.2014 г. на Общински съвет Горна Оряховица поради това, че урегулиран поземлен имот – УПИ III – общ., квартал 135 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица с площ от 555,00 кв.м., идентичен с парцел II квартал 135 по плана на гр. Горна Оряховица с площ от 560 кв.м. не е общинска собственост и съответно Община Горна Оряховица не може да се разпорежда с горепосочения недвижим имот.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 926

По т.15 от дневния ред- Предложение относно прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ IV - 5802, кв. 24 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с обща площ от 1409,00 кв.м., съгласно АОС № 3252/10.09.2014г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Горна Оряховица, представляваща 78/1409 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ IV - 5802, кв. 24 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с обща площ от 1409,00 кв.м., съгласно АОС № 3252/10.09.2014г. на съсобствениците с общината Дияна Калчева Момчева и Павлин Любомиров Момчев, съгласно н.а. № 343, том II, рег. № 2787, дело № 282 от 18.09.2012г. Като Дияна Калчева Момчева и Павлин Любомиров Момчев закупят частта на Общината от 78/1409 идеални части, от УПИ IV – 5802, кв. 24 по плана на район „Север”, гр. Горна Оряховица с обща площ от 1409,00 кв.м., съгласно АОС № 3252/10.09.2014г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 1568,00 лв. /Словом: хиляда петстотин шестдесет и осем лева/ без ДДС или 1882,00 лв. /Словом: хиляда осемстотин осемдесет и два лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.
Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и
вписване на договора са за сметка на заявителя.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 927

По т.16 от дневния ред- Предложение относно прекратяване на
съсобственост в имот, частна общинска собственост – УПИ VI - 727, кв. 49 по
плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 973,00
кв.м., съгласно АОС № 3253/10.09.2014г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и
местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във
връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление
и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на
Община Горна Оряховица, представляваща 40/973 идеални части от имот, частна
общинска собственост – УПИ VI - 727, кв. 49 по плана на гр. Долна Оряховица с
обща площ от 973,00 кв.м., съгласно АОС № 3253/10.09.2014г. на съсобственика
с общината Димитър Дончев Братованов, съгласно н.а. № 37, том I, н.д. № 82 от
01.02.1967г. и н.а. № 2, том IV, н.д. № 1395 от 20.12.1969г. Като Димитър Дончев
Братованов закупи частта на Общината от 40/973 идеални части, от УПИ VI - 727,
кв. 49 по плана на гр. Долна Оряховица с обща площ от 973,00 кв.м., съгласно
АОС № 3253/10.09.2014г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран
оценител в размер на 401,00 лв. /Словом: четиристотин и един лева/ без ДДС или
481,00 лв. /Словом: четиристотин осемдесет и един лева/ с ДДС, която е по –
висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица
упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко
- продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на
заявителя.

”

”

”

РЕШЕНИЕ № 928

По т.17 от дневния ред- Предложение относно изразяване на
предварително съгласие за промяна на предназначението и учредяване на вещни
права в поземлени имоти по картата на възстановената собственост за землище на
с. Стрелец, общ. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица за
изграждане на Газопровод „Южен поток”.

. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление
и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 25, ал. 2 от Закона за собствеността

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г. и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Изразява предварително съгласие за промяна предназначението и учредяване на вещни права на поземлени имоти, собственост на Община Горна Оряховица, попадащи в участъка от проектното трасе на газопровод „Южен поток“. Предварителното съгласие е в полза на „ЮЖЕН ПОТОК БЪЛГАРИЯ“ АД с цел изграждане на Газопровод „ЮЖЕН ПОТОК“, като обект на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ и енергиен обект по смисъла на ЗЕ.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 /три/ години, считано от 01.11.2014г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 929

По т.18 от дневния ред- Предложение относно продажба на поземлен имот № 015760 – частна общинска собственост – застроена извън регулация нива в местност „Белянка“ в землището на гр. Горна Оряховица, V /пета/ категория с площ от 1,351 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 015760 – застроена извън регулация нива в местност „Белянка“ в землището на гр. Горна Оряховица, V /пета/ категория с площ от 1,351 дка., частна общинска собственост, съгласно АОС № 3258/17.09.2014 г. с първоначална тръжна цена, определена по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 2702 лв./Словом: две хиляди седемстотин и два лева/ без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка на гореописания недвижим имот.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 930

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г.

По т.19 от дневния ред- Предложение относно продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № 200218 – пустееща необработваема земя по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, V /пета/ категория с площ от 1,388 дка, ПИ № 314017 – пустееща необработваема земя в местност „Бостанлъка” по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с площ от 0,334 дка, ПИ № 314043 – пустееща необработваема земя по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с площ от 3,519 дка.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 53, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следните поземлени имоти – частна общинска собственост: ПИ № 200218 – пустееща необработваема земя по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, V /пета/ категория с площ от 1,388 дка, съгласно АОС № 3256/12.09.2014г., ПИ № 314017 – пустееща необработваема земя в местност „Бостанлъка” по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с площ от 0,334 дка, съгласно АОС № 3261/18.09.2014г., ПИ № 314043 – пустееща необработваема земя по плана на земеразделяне на с. Поликраище, общ. Горна Оряховица, с площ от 3,519 дка, съгласно АОС № 3262/18.09.2014г., с първоначална тръжна цена общо за трите поземлени имота, определена по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 5314 лв./Словом: пет хиляди триста и четиринадесет лева/ без ДДС, която е по-висока от общата данъчната оценка на гореописания недвижим имот.

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 931

По т.20 от дневния ред- Предложение относно съгласие за осъществяване на приватизация на недвижим имот /сграда/ – Здравен дом с обща разгъната застроена площ от 198 кв.м, находяща се в УПИ XV – За здравна служба, в квартал 49 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица и упълномощаване на д-р Стефан Донеv, в качеството му на управител на ДКЦ гр. Горна Оряховица за осъществяване на приватизационната сделка.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 1, ал. 2, т. 3, чл. 3, ал. 3 т. 2, чл. 4, ал. 4, чл. 10а, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 54 от 17.10.2014 г., мандат 2011-2015 г. във връзка с чл. 5, ал. 2., т. 6 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство и чл.3, ал. 4 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда на лицензиране на оценители, чл. 137, ал. 1, т. 7 и чл. 147, ал. 1 и ал. 2 от Търговския закон /ТЗ/, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие Еднолично дружество с ограничена отговорност „ДКЦ“ ЕООД гр. Горна Оряховица, едноличен собственик на капитала на което е Община Горна Оряховица, да продаде по реда на приватизацията следния свой недвижим имот /сграда/ – Здравен дом с обща разгъната застроена площ от 198 кв.м, находяща се в УПИ XV – За здравна служба, в квартал 49 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица.

2. Общински съвет Горна Оряховица възлага на д-р Стефан Донев – управител на «Диагностично – консултативен център» ЕООД, гр. Горна Оряховица да извърши продажбата по реда на приватизацията на следния недвижим имот /сграда/ – Здравен дом с обща разгъната застроена площ от 198 кв.м, находяща се в УПИ XV – За здравна служба, в квартал 49 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица.

3. Общински съвет Горна Оряховица възлага на д-р Стефан Донев – управител на «Диагностично – консултативен център» ЕООД, гр. Горна Оряховица да открие процедура за приватизация на общински нежилищен имот, включен в имуществото на «ДКЦ» ЕООД гр. Горна Оряховица за следния недвижим имот /сграда/ – Здравен дом с обща разгъната застроена площ от 198 кв.м, находяща се в УПИ XV – За здравна служба, в квартал 49 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица.

4. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

5. Общински съвет Горна Оряховица възлага на д-р Стефан Донев – управител на «Диагностично – консултативен център» ЕООД, гр. Горна Оряховица, изготвянето на информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: – Здравен дом с обща разгъната застроена площ от 198 кв.м, находяща се в УПИ XV – За здравна служба, в квартал 49 по подробния устройствен план на гр. Долна Оряховица чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагането на дейности, свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

6. Д-р Стефан Донев - управител на «Диагностично – консултативен център» ЕООД, гр. Горна Оряховица да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

7. Получените от продажбата средства да се разпределят както следва: