

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 50/25.10.2018 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на общинската пътна мрежа и подготовката за есенно- зимния сезон в Община Горна Оряховица за 2018 - 2019 год.

Докл.: Председателят на ПК „Местно самоуправление, нормативна уредба и транспорт

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

По т.2 от дневния ред - Информация за актуализираното разпределение на бюджета на Община Горна Оряховица към 30.09.2018 година, съгласно чл.125, ал.4 от Закона за Публичните финанси.

Докл.: Председателят на ПК” Бюджет, финанси и евроинтеграция ”

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 842

По т.3 от дневния ред - Приемане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на второ четене.

На основание чл.21, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на второ четене.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

РЕШЕНИЕ № 843

По т.4 от дневния ред - Допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет Горна Оряховица приема изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ, както следва:

§1. В чл.21, ал.1 се правят следните изменения:

1. Отменя се т.1;

2. В алинея 2 се правят следните изменения:

- в изречение първо текстът „Присъствена месечна такса” се заменя с „Месечна такса”, текстът „40.00 лв.” се заменя с „50.00 лв.”;

- В изречение второ думата „присъствена” се заличава.

3. В алинея 4 текстът „присъствена” и „при условие, че родителите предварително са уведомили директора на детската градина” се заличават.

§2. Настоящите изменения влизат в сила, считано от 01.11.2018 г.

” ” ”

По т.5 от дневния ред - Питания и отговор на питання

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 844

По т.6 от дневния ред - Създаване на общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в Община Горна Оряховица по Проект „Спомагателни дейности в Община Горна Оряховица“, BG05M9OP001-2.010-0244-C01, който се финансира от Европейския социален фонд и Република България чрез Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 -2020 г., процедура BG05M9OP001-2.010 „Развитие на социалното предприемачество“.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 и чл.27 ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 52 ал.1 и чл.53 от ЗОС, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

1. Дава съгласие за създаване на общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в Община Горна Оряховица“, по реда на чл.52, ал.1 и чл.53 от ЗОС.

2. Приема Правилник за организацията и дейността на общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в община Горна Оряховица" - Приложение 1 и Тарифа за таксите и услугите, предоставяни от общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в община Горна Оряховица" - Приложение 2.

3. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да предприеме всички необходими действия по създаване на общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в община Горна Оряховица" по реда на чл. 52 ал.1 и чл.53 от ЗОС, в т.ч. подписване на финансови и технически документи, необходими за структуриране и функциониране на общинско социално предприятие „Спомагателни дейности в община Горна Оряховица".

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 845

По т.7 от дневния ред - Даване на съгласие за издаване на запис на заповед във връзка с изпълнението на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.010-0244-C01 „Спомагателни дейности в Община Горна Оряховица“.

На основание чл. 21, ал. 1, т.10 и т.24 и чл.27, ал. 4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие Община Горна Оряховица да издаде Запис на заповед , неотменим и безусловен , без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер в полза на Министерство на труда и социалната политика , Главна дирекция „Европейски фондове , международни програми и проекти“ -Управляващ орган на ОП Развитие на човешките ресурси в размер на 39 524.60 лв. (словом: Тридесет и девет хиляди петстотин двадесет и четири лева и шестдесет ст.), представляващи 20% авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.010-0244-C01 „Спомагателни дейности в Община Горна Оряховица“, с падеж датата на влизане в сила на решението за верификация на окончателното искане за плащане по административен договор № BG05M9OP001-2.010-0244-C01.

2. Упълномощава Кмета на Община Горна Оряховица да подпише записа на заповед всички изискуеми документи в изпълнение на решението на Общински съвет гр. Горна Оряховица

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р Е Ш Е Н И Е № 846

По т.8 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, в землището на с. Поликрайще, за срок от 3 /три/ стопански години, както следва:

- поземлен имот с идентификатор 57217.147.12
- поземлен имот с идентификатор 57217.172.25
- поземлен имот с идентификатор 57217.39.12

2. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение - кабинет № 104, с площ 16,82 кв.м. и идеални части от общите части с площ от 8,24 кв.м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника в УПИ IV, кв. 232 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 159/06.10.1997г., за срок от 3 /три/ години.

3. Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 57217.311.9 – нива, местност "Градинито" по плана на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 7347,00 кв.м. или 7,347 дка, съгласно АОС № 5206/04.10.2018г. за срок 3 /три/ стопански години.

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 847

По т.9 от дневния ред - Отдаване под наем на имоти , частна общинска собственост , в землището на с. Поликрайще, за срок от 3 /три/ стопански години , както следва:

- поземлен имот с идентификатор 57217.147.12
- поземлен имот с идентификатор 57217.172.25
- поземлен имот с идентификатор 57217.39.12

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

1. Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти:

- поземлен имот с идентификатор 57217.147.12 – нива, в местност „Боха” в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 16661,00 кв.м. или 16,661 дка, съгласно АОС № 5205/04.10.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

– поземлен имот с идентификатор 57217.172.25 – нива, в местност „Дермениолу” в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, III категория с площ от 4625,00 кв.м. или 4,625 дка, съгласно АОС № 5208/11.10.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 57217.39.12 – нива, в местност „Големия соргонлук” в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 38725,00 кв.м. или 38,725 дка, съгласно АОС № 5209/11.10.2018г. за срок от 3 /три/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за общо 60011,00 кв.м. или 60,011 дка в размер на 2592,48 лв./Словом: две хиляди петстотин деветдесет и два лева и четиредесет и осем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 848

По т.10 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост, а именно помещение - кабинет № 104, с площ 16,82 кв.м. и идеални части от общите части с площ от 8,24 кв.м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника в УПИ IV, кв. 232 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС №159/06.10.1997г., за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 вр. ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение - кабинет № 104, с площ 16,82 кв.м. и идеални части от общите части с площ от 8,24 кв.м., находящ се в сградата на Стоматологична поликлиника в УПИ IV, кв. 232 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 159/06.10.1997г., за срок от 3 /три/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 112,77 лв. /Словом: сто и дванадесет лева и седемдесет и седем стотинки/ без

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ДДС или 135,32 лв. /Словом: сто тридесет и пет лева и тридесет и две стотинки/ с ДДС за общо 25,06 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 849

По т.11 от дневния ред - Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 57217.311.9 - нива , местност „Градинито“ по плана на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, IV, категория с площ от 7347,00 кв.м. или 7,347 дка, съгласно АОС №5206/04.10.2018 г. за срок от 3 /три/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общинският съвет дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ стопански години на имот, частна общинска собственост - поземлен имот с идентификатор 57217.311.9 – нива, местност "Градинито" по плана на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 7347,00 кв.м. или 7,347 дка, съгласно АОС № 5206/04.10.2018г.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./ дка. или първоначална тръжна годишна наемна цена за 7347,00 кв.м. или 7,347 дка в размер на 264,49 лв. /Словом: двеста шестдесет и четири лева и четиридесет и девет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 850

По т.12 от дневния ред - Отдаване на помещение за безвъзмездно управление.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.12 , ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р е ш и:

1. Дава съгласие за създаване на звено Ученическо и столово хранене към Домашен социален патронаж с капацитет 300 места , считано от 01.11.2018г.

2. Дава съгласие директора на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Горна Оряховица да сключи договор за безвъзмездно право на управление със звено и Ученическо и столово хранене към Домашен социален патронаж, представлявано от Силвия Маркова, за помещение публична общинска собственост с площ 90, 91 кв.м., находящо се в сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 1328/26.02.2002 г., за срок от 5 години.

Консумативните разходи - ток, вода ел. енергия и други остават за сметка на звено Ученическо и столово хранене към Домашен социален патронаж.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 851

По т.13 от дневния ред - Предоставяне на полски пътища, попадащи в масивите за ползване за стопанската 2018/2019г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет дава съгласие за предоставяне на полски пътища, попадащи в масивите за ползване по цени в размер на средното годишно рентно плащане за земята както следва:

- гр. Горна Оряховица – в размер на 70,00 лв./дка
- гр. Долна Оряховица – в размер на 32,00 лв./дка
- с. Върбица – в размер на 34,00 лв./дка
- с. Горски Горен Тръмбеш – в размер на 33,00 лв./дка
- с. Горски Долен Тръмбеш – в размер на 26,00 лв./дка
- с. Драганово – в размер на 46,00 лв./дка
- с. Крушето – в размер на 47,00 лв./дка
- с. Паисий – в размер на 33,00 лв./дка
- с. Писарево – в размер на 38,00 лв./дка
- с. Поликрайище – в размер на 50,00 лв./дка
- с. Правда – в размер на 36,00 лв./дка
- с. Първомайци – в размер на 44,00 лв./дка
- с. Стрелец – в размер на 51,00лв./дка
- с. Янтра – в размер на 38,00 лв./дка

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед и да сключи с ползвателите на съответните масиви едногодишни договори за наем за имотите –

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

полски пътища за стопанската 2018/2019г., като заплащат наем в размер на средното годишно рентно плащане по земята.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 852

По т.14 от дневния ред - Одобряване на проект Подробен устройствен план – План за регулация, План за застрояване, Парцеларен план на трасе за електроснабдяване и Парцеларен план на трасе за водоснабдяване за жилищни нужди, с цел промяна предназначението на ПИ 71.829; ПИ 71.830; ПИ.71.831 и ПИ 71.832 по плана на новообразуваните имоти, местност ”Ловна хижа” в землището на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 129, ал. 1а, и чл. 110, ал.1 т. 1 и т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – План за регулация, План за застрояване и Парцеларен план на трасе за електроснабдяване елементи и Парцеларен план на трасе за водоснабдяване на новообособения имот ПИ 16359. 71.2012 .

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 853

По т.15 от дневния ред - Определяне състав на комисия за проверка на декларациите на служителите в кметствата в Община Горна Оряховица по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и във връзка с чл.11, ал.6 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Определя комисия в състав:

Председател: **Ваня Миткова Иванова-Петкова** – ст. юристконсулт

Членове:

1. **Анелия Иванова Бочева** - главен експерт „УЧРК“ в Дирекция „Административно и правно обслужване“;
2. **Людмила Тодорова Христова** - специалист икономическо развитие в Дирекция „Икономическо развитие“;
3. **Ванина Светославова Кръстева** – ст. специалист техническо обслужване общински съвет;

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

4. **Зорница Йорданова Тананеева** – Младши експерт обществени поръчки в Дирекция „Икономическо развитие“;

5. **Радостина Йорданова Нямова** - Младши експерт Програми и проекти в Дирекция „Икономическо развитие“;

6. **Николай Володиев Николов** - младши специалист информационно обслужване в звено „ЦИАОДУГ“.

Резервни членове:

1. **Анелия Красиминова Стефанова** - Главен специалист обществени поръчки, програми и проекти в Дирекция „Икономическо развитие“;

2. **Николай Владов Маринов** - Старши специалист системен администратор в звено „ЦИАОДУГ“.

да извършва проверки на декларациите по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) и Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, на служителите в кметствата в община Горна Оряховица.

II. Комисията да изготвя доклади за извършените проверки съгласно Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) и Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 854

По т.16 от дневния ред - Молба от Фондация „АЛФА БЪЛГАРИЯ“, представлявана от управителя Петър Христов Благинов за освобождаване изцяло от заплащане на таксата за битови отпадъци.

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.6 от Закона за местните данъци и такси чл.15б от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Освобождава от заплащане на такса битови отпадъци данъчна партида № 5402F23710 освобождава изцяло от заплащане на такса битови отпадъци данъчна партида № 5402F23710 за данъчен период 2019 и 2020 г. Фондация „Алфа България" за недвижимия имот, собственост на фондацията, находящ се на ул. „Иван Вазов" №13А в гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ VII-1013 за обществено обслужващи дейности в кв. 98 по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

На заседание, проведено на 18.10.2018г., Постоянната комисия по „Бюджет, финанси и евроинтеграция“ с 0 гласа „за“, „против“ - 0 и „въздържали се“ - 7 не прие предложението на Кмета на Общината. Комисията предложи за 2019 година да се

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 50 от 25 октомври 2018 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

определи индивидуална такса в размер на 1,5 промила (на хиляда) от данъчната оценка на имота на Фондация „Алфа България“ за недвижимия имот, собственост на фондацията, находящ се на ул. „Иван Вазов“ №13А в гр. Горна Оряховица, представляващ УПИ VII-1013 за обществено обслужващи дейности в кв. 98 по ПУП на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица. Със 7 гласа "за", "против" - 0 и "въздържали се" - 0 , предложението на комисията беше прието. Общински съвет Горна Оряховица със "за" - 22, "против" - 1 и "въздържали се" - 0 прие предложението на Постоянната комисия „Бюджет, финанси и евроинтеграция“.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 855

По т.17 от дневния ред - Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец ноември 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец ноември общинските съветници - Йордан Георгиев Бойчев, Румен Михайлов Иванов, Стефчо Иванов Алипиев, Марин Русев Богомилов, като резервен член Никола Иванов Колев

” ” ”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/